

PLAN URBANISTIC GENERAL - COMUNA AGRIJ

SAT AGRIJ

ACTUALIZARE 2009

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT 1990
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT 1997
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A CULOARELOR TEHNICE
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A CURSURILOR DE APA
 - LIMITA DE PROTECTIE SANITARA

- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
 - ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA PENTRU UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE DOTARI SPORTIVE SI DE AGREMENT
 - ZONA PENTRU SPATII PLANTATE DE PROTECTIE
 - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA DE CIMITIRE
 - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA
 - APE
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - ZONA INUNDABILA
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI IN INTRAVILAN

OBIECTIVE EXISTENTE

1. BISERICA ORTODOXA
2. CASA DE RUGACIUNI BAPTISTA
3. PRIMARIA
4. CAMIN CULTURAL
5. SCOLA + GRADINITA
6. CENTRUL DE ZI PENTRU COPII
7. DISPENSAR UMAN
8. DISPENSAR VETERINAR
9. POST DE POLITIE
10. UNITATI COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII
11. UNITATI AGRICOLE
12. UNITATI INDUSTRIALE
13. CIMITIRE
14. TEREN DE SPORT

BILANT TERITORIAL (HA)

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA	%
ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME	137.88	82.64
ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	1.45	0.87
ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE	2.23	1.34
ZONA PENTRU UNITATI AGRICOLE	3.85	2.31
ZONA DE DOTARI SPORTIVE SI DE AGREMENT	0.44	0.26
ZONA PENTRU SPATII PLANTATE DE PROTECTIE	3.51	2.10
ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA	3.59	2.15
ZONA DE CIMITIRE	2.69	1.61
ZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA	9.54	5.72
APE	1.66	0.99
TOTAL	166.84	100
SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN	29.27	

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- calitatea retelei de infrastructura rutiera - calitatea retelei de infrastructura feroviară - calitatea rețelei de utilități tehnice - calitatea rețelei de apă caldă și aer condiționat	- modernizarea și extinderea rețelei de infrastructură rutieră și feroviară - modernizarea și extinderea rețelei de utilități tehnice - modernizarea și extinderea rețelei de apă caldă și aer condiționat
FORȚA DE MUNCĂ	- nivelul calitatii muncii - nivelul calitatii serviciilor - nivelul calitatii infrastructurii	- creșterea nivelului de calificare a forței de muncă - creșterea nivelului de servicii - creșterea nivelului de infrastructură
PROBLEME DE MEDIU	- poluarea aerului - poluarea apei - poluarea solului - poluarea zgomotului - poluarea luminoasă	- reducerea nivelului de poluare a aerului, apei și solului - reducerea nivelului de poluare zgomotului - reducerea nivelului de poluare luminoasă
PROBLEME SOCIALE	- nivelul calitatii serviciilor - nivelul calitatii infrastructurii - nivelul calitatii mediului	- creșterea nivelului de servicii - creșterea nivelului de infrastructură - creșterea nivelului de mediu

S.C. ARHITECTURA 4U S.R.L.
Cluj Napoca
Piața Avram Ibrăile, nr. 7 / 4

Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGRIJ, jud. SALAJ

Scara: 1:10000

PLAN URBANISTIC GENERAL actualizare 2009

Nr. pr: 12/2008

NUME: SEMNAT: Data: 02.2009

PROIECTAT: arh. A. SAMBULEAN
DESIGNAT: arh. A. SAMBULEAN

sat AGRIJ
SITUATIA EXISTENTA

PI. nr. U 2 / 1

Nr. pr: 110 / 2008

COSOVEANU SORIN MIRCEA
Nouveau inginer de arhitectură